BERTRAND CELLIER ARCHITECTE
URBANISTE

N°ORDRE 074756
www.architectes.org/bertrandcellier

Bureaux Agence:
11 rue aux Ligneaux,
45.000 ORLEANS
Tel: 02.38.77.08.58 - Mob:06.88.07.23.84
mail: bcellier@club-internet.fr

« *Nous voulons examiner des images bien simples, les images de l'espace heureux… L'espace saisi par l'imagination ne peut rester l'espace indifférent livré à la mesure et à la réflexion du géomètre. Il est vécu. Et il est vécu, non pas dans sa positivité, mais avec toutes les partialités de l'imagination… Sans cesse l'imagination imagine et s'enrichit de nouvelles images. C'est cette richesse d'être imaginé que nous voudrions explorer.* » La Poétique de l'espace, Gaston Bachelard

PATRIMOINE CLASSÉ

CRÉATIVITÉ

COMPÉTENCE

NEUF/RÉHABILITATION

FLEXIBILITÉ

URBANISME

RÉNOVATION

QUALITÉ ARCHITECTURALE

INNOVATION

SOMMAIRE

AGENCE — COMPETENCES - METHODOLOGIE - MOYENS - LOCALISATIONS - TYPES DE REALISATIONS - FORMATION: P1-2

BÂTIMENTS PUBLICS ERP
Stade de France Bâtiment accueil média, Paris: P-4
Microcrèche, Claudine Olivier Paris: P5
Décathlon, ancien immeuble La Madeleine, Paris: P6
Parking SEMMA ERP Nanterre: P7
Total Music, Paris: P8
Magasin Mutuelle Prévifrance, Paris Beaubourg: P9
Divers Batiments publics: P10

LOGEMENTS COLLECTIFS
12 Logements collectifs BBC, ICF Le Mans, Construction bois: P12-13
50 Logements, LNC promoteur, Morsang sur Orge: P14
Etude de faisabilité: Logements individuels et collectifs Thpe, Fleury les Aubrais: P15
54 Logements, LNC, Morangis: P16
Immeuble rue des Gravilliers Paris: P17
Divers projets: P18

MAISONS INDIVIDUELLES
Maison DAP individuelle BBC Lauréat concours BBC Région centre, Saran: P20-21
Maison individuelle Nogent sur Marne: P22
Maison individuelle, Orléans: P23

BUREAUX
Bureaux ICF Habitat Atlantique, Caen: P25
Siège de Vinci, Paris: P 26
Bureaux Mutelle Previfrance, Toulouse: P27
Bureaux LAINE-DELAU, Vinci, Nanterre: P28
Concours GDF SUEZ: P29
Sport 2000: P30

AGENCE

BERTRAND CELLIER ARCHITECTE URBANISTE

S'appuyant sur une experience solide, l'agence Bertrand Cellier propose une spécialisation dans les **constructions durables et bioclimatiques**, face aux nouveaux défis que les changements climatiques nous imposent.

L'agence est compétente dans le neuf comme dans le patrimoine.

Compétences:

Privilégier la créativité sans sacrifier la qualité de la réalisation.

Tous les projets réalisés par l'Agence s'appuient sur un **concept créatif fort** qui s'inscrit au coeur de chaque réalisation. Notre démarche architecturale est **innovante et dynamique**, s'axant sur la création de nouveaux modes d'habitations ou sur la valorisation du patrimoine, en fonction des exigences et des besoins de nos clients.

Fort d'une expérience de gestion de projets complexes dans des domaines variés, l'agence supervise toutes les étapes liées à l'architecture, **de la direction des études de conception jusqu'à la maitrise d'œuvre**, en plaçant toujours la qualité Architecturale au centre de nos exigences.

Notre cabinet d'Architecte se veut délibérément généraliste et se nourrit de typologies de bâtiments diversifiés pour enrichir chaque projet, **en réhabilitations lourdes comme en neuf**.

L'agence est particulièrement reconnue auprès de ses clients pour **la qualité et l'organisation du suivi de l'opération de travaux**.

Plus d'une centaine d'opération de travaux ont été ainsi réalisées, permettant à la Maitrise d'oeuvre d'acquérir toutes les connaissances techniques et budgétaires nécessaires à la réalisation de dossiers de consultations justes et pertinents, **tant dans les marchés publiques que privés.**

Méthodologie de conception:

Urbain et climatique

L'agence porte une attention particulière à l'**intégration urbaine** et une typologie d'échelle (ville, quartier, usager).

Chaque projet est envisagé dans une démarche de **développement durable globale**, au-delà du simple respect des performances thermiques imposées par les réglementations, privilégiant les matériaux renouvelables tout en s'adaptant au contexte d'ensemble du projet.

Moyens

L'agence gère **efficacement** des projets à grande ou moyenne échelle. Afin de rester au plus près des projets et suivis d'opérations, l'agence est structurée de manière souple autour d'un **architecte**, d'un **pôle dessin** et d'un **secrétariat** dédié à la gestion de compte.

L'agence s'entoure également de **bureaux d'études spécialisés** tout en s'appuyant sur un **réseau solide de partenaires et d'entreprises**.

Localisation

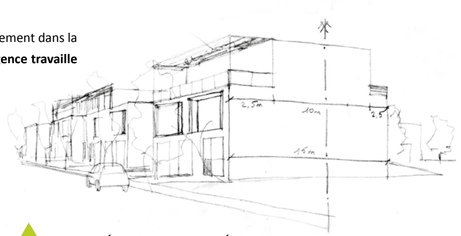
La majorité des projets se réalisent principalement dans la **région parisienne, centre et sud-ouest. L'agence travaille également dans toute la France.**

Types de réalisations

ERP de 1ere à 5eme catégorie, (nombreuses commissions de sécurités), Logements collectifs (neuf et réhabilitation), Bâtiments publics neufs, Logements individuels (neuf et rénovation), Réhabilitations lourdes, Bureaux, Parking (extérieurs et enterrés), Restaurants, Centres commerciaux, Bâtiments commerciaux, Bâtiments industriels de l'association HQE.

Formation

RGE (en cours 2018), Concours ABF/AUE (2016), Architecture bioclimatique - HQE- Spécialisation du cursus de fin d'étude et Diplôme d'Architecte d'Etat (juin 2007) sur les sciences et techniques de constructions durables et HQE; pôle AAED,à l'EAPLV avec Alain LIEBARD (actuel Président de l'observatoire National des énergies renouvelables), M. LEFEVRE ou Gilles OLIVE (co-fondateur l'association HQE).



CROQUIS ÉTUDE DE FAISABILITÉ

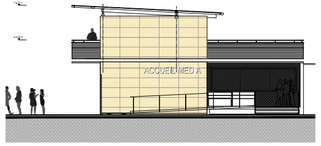
BATIMENTS PUBLICS ERP

Ayant réalisé une très grand nombre de projets ERP (Etablissement Recevant du Public), de 1ère à 5ème catégorie, l'agence se fait fort d'une expérience de gestion de projets complexes et difficiles, s'appuyant sur une connaissance solide de la réglementation et sur une capacité à coordonner des équipes d'intervenants multiples (équipe de maîtrise d'œuvre, bureau d'étude technique etc.)

FACADE AVANT, STADE DE FRANCE 2016

ENTRÉE GUICHETS

PC FACADE AVANT (OUEST)



PC FACADE COTÉ (NORD)

NEUF: Bâtiment accueil média, ERP, Paris

STADEFRANCE

SECTEUR PATRIMONIAL CLASSÉ

Lors des manifestations et grands évènements, un large panel de population média est présent dans l'enceinte du stade.

Le projet inclut:
- La création d'un bâtiment neuf destiné à accueillir le public média, et
- Des modifications des locaux intérieurs du stade de France.

TRAVAUX DE CRÉATION D'UN BÂTIMENT NEUF
ACCUEIL MÉDIA

MAÎTRE D'OUVRAGE: CONSORTIUM STADE DE FRANCE
BET MANDATAIRE : SNC LAVALLIN
ARCHITECTE: BERTRAND CELLIER
ARCHITECTE D'INTÉRIEUR : YANN JARNET
TYPE DE MISSION: COMPLÈTE
SURFACE: 100² SHON
DURÉE: ÉTUDES 12MOIS, LIVRAISON JUIN 2016
BUDGET NEUF: 600 000 EUROS HT HH
BUDGET RÉ AMÉNAGEMENTS : 1 800 000€ HT
DATE: 2016

Aménagement: Microcrèche Claudine Olivier Paris

ETABLISSEMENT SCOLAIRE NORMES PMI PETITE ENFANCE MAIRIE DE PARIS

MAÎTRE D'OUVRAGE PRIVE: CLAUDINE OLIVIER SAS
ARCHITECTE MANDATAIRE: BERTRAND CELLIER ARCHITECTE
TYPE DE CHANTIER: NEUF
TYPE DE MISSION: COMPLETE
SURFACE: 130 m² SHON
BUDGET: 150'000 EUROS HT HH
DATE: 2017-18

SALLE PRINCIPALE

ENTRÉE

FACADE DÉCATHLON

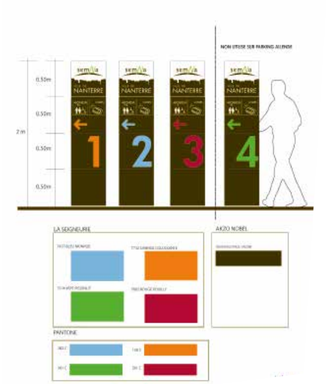
DESIGN D'ORA ITO

Décathlon, ancien immeuble La Madeleine, ERP (Réhabilitation)

RÉNOVATION CENTRE COMMERCIAL DES 3 QUARTIERS, SECTEUR PATRIMONIAL CLASSÉ

Ancien centre commercial réaménagé pour recevoir de nouveaux bureaux et quelques boutiques de plus grande taille.

MAÎTRES D'OUVRAGES: MGPA (BLACK ROCK) POUR LES TRAVAUX IMMEUBLE ; DÉCATHLON POUR LES TRAVAUX DE RÉNOVATIONS ; C&A POUR LES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENTS.
ARCHITECTES MANDATAIRES: ARCHITECTE IMMEUBLE M. L.GOUDCHAUX ARCHITECTE, ARCHITECTE DÉCATHLON : BERTRAND CELLIER ARCHITECTE; ARCHITECTE D'INTÉRIEUR C&A : ARCANE CONCEPT; DESIGN BUREAUX : ORA-ITO
TYPE DE CHANTIER: RÉHABILITATION LOURDE
TYPE DE MISSION: COMPLÈTE
BUDGET: 20 MILLION EUROS HT HH
DATE: 2011-14



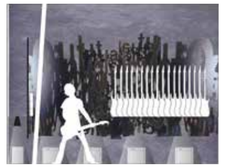
Réhabilitation: Parking Semna ERP, Nanterre

Projet de commande publique comprenant la rénovation et le relooking des parkings

Création d'une charte graphique globale, signalétique générale. Amélioration esthétique, sans regard sur les conformités (non concernés par le projet)

Rénovation et relooking des 6 parkings de la Semna

Maitre d'ouvrage: public, SEMNA Nanterre
Architecte Mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur, Directeur D'affaire: Bertrand Cellier
Types de chantier: réhabilitation
Surface: 6 parkings de 5 à 8000 m2 chacun
Date: 2009-2016



Réhabilitation: Total Music, Paris

Travail de façade. Aménagement intérieur pour le plus grand megastore de vente d'instruments de musique de paris. Secteur patrimonial classé.

Programme comprenant:

- Réfection de la façade en périmètre classée de l'immeuble en collaboraation avec ABF : sculptures sur pierre, pilatres et cariatydes ...
- Désemfumage, confortements ponctuels, Accessibilité PMR (escalier, monte PMR ...)
Création nouveau concept des boutiques Aremus : classé magasin du mois LSA

Maître d'ouvrage: privé
Architecte Mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur;
Directeur d'affaire: Mr Bertrand Cellier
Type de Chantier: Réaménagement intérieur
Type de mission: complète
Surface: + de 700m2 surface de vente
Budget: 720 000 euros HT HH
Date: 2006

vue intérieur

FACADE

INTÉRIEUR

Réhabilitation Mutuelle Previfrance, Paris Beaubourg

Travail de façade. Magasin d'optique mutualiste erp. Secteur patrimonial classé.

Le local est composé de :
- Au RDC, d'un espace de vente Optique et de locaux accessibles au public et d'un atelier non accessible au public
- Au R-1, d'un back office, d'une salle de réunion, de deux locaux de rangements et d'un escalier d'accès au R-2, non accessible au public.
- Au R-1, d'une zone d'activités administratives accessible au public,
- Au R-2, d'un local TGBT, d'une zone de stockage, d'une zone technique et d'une zone de dégagement.

Maître d'ouvrage: privé
Architecte Mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur;
Directeur d'affaire: Mr Bertrand Cellier
Type de Chantier: Réaménagement intérieur
Type de mission: complète
Surface: 597 m2 SHON
Budget: 900 000 euros HT HH
Date: 2011

Divers ERP

FNAC, LIEGE, BELGIQUE

Rénovations intérieures d'un magasin ERP en site ouvert au public
Réaménagement et confortements des planchers au Rdc de la Fnac de Liège
Fermeture et curage complet du Rdc de la Fnac, R+1 en activité recevant du public au R+1 pendant l'ensemble des travaux, confortement des planchers haut et bas depuis le rdc tout en mainenant l'ouverture au public. Reprises ponctuelles en sous-sol dans le commerce alimentaire, activité maintenue.

Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur; Directeur d'affaire: Bertrand Cellier
Type de mission: complète
Surface: 1200m² SHON
Equipe: Bureau d'étude structure: H Louis; Bureau d'étude techniques spéciales: EMS; Pilotage de chantier: SEMACO; Coordinateur SPS: Luc Lorent;
Bureau de contrôle incendie: AIB Vincotte;
Bureau de contrôle structure: SECO
Durée: travaux 6 mois (jour et nuit)
Budget: 2 000 000 euros HT HH
Date: 2009

LAPEYRE, PARIS

Projet de réhabilitation ERP 5e catégorie: aménagement d'un show room magasin Lapeyre
Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur; Directeur d'affaire: Bertrand Cellier
Type de mission: complète
Surface: 550 m² intérieur
Budget: 750 000 euros HT HH
Date: 2008

SEPHORA, MONTIGNY

Projet de rénovations intérieures magasin ERP
Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur; Directeur d'affaire: Bertrand Cellier
Type de mission: complète
Surface: 280m² surface de vente
Budget: 550 000 euros HT HH
Date: 2007

SEPHORA, ANGERS

Projet de rénovations intérieures magasin ERP
Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur;
Directeur d'affaire: Bertrand Cellier
Type de mission: complète
Surface: 400 m² surface de vente
Budget: 340 000 euros HT HH
Date: 2007

C&A, RENNES

Projet de rénovations intérieures magasin ERP
Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur;
Directeur d'affaire: Bertrand Cellier
Type de mission: complète
Surface: 3800m² vente
Budget: 760 000 euros HT HH
Date: 2007

LAPEYRE, LE CHESNAY

Projet de rénovations intérieures magasin ERP
Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur;
Directeur d'affaire: Bertrand Cellier
Type de mission: complète
Surface: 280 m² surface de vente
Budget: 600 000 euros HT HH
Date: 2007

C&A, AMIENS

Projet de rénovations intérieures d'un magasin ERP en site occupé
Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur;
Directeur d'affaire: Bertrand Cellier
Type de mission: complète
Budget: 480 000 euros HT HH
Date: 2006

LOGEMENTS

De la ville à l'habitat: l'habitat comme créateur d'urbanite.

Chaque opération de logement peut être plus ou moins «créateur de ville» et de degré d'urbanité.

Ces espaces peuvent se lire comme une gradation de l'intimité, des espaces de plus en plus privés, et créateurs de connectivité et de mixité.

Cette lecture est au cœur des nombreuses études de faisabilité réalisées par l'agence, tout comme la volonté d'offrir une architecture de haute qualité environnementale à grande échelle.

ÉTUDE DE FAISABILITÉ URBAINE 194 LOGEMENTS ET COMMERCES - BÈGLES 2011

FACADE AVANT RUE D'ARNAGE

NEUF: 12 Logements collectifs HLM BBC, ICF Le Mans

1ere construction bois pour ICF

Après une étude de faisabilité acceptée, ce projet de commande publique a été delivré en Janvier 2016.

La conception du projet a été menée dans une démarche environnementale globale, consistant en un aménagement durable au-delà des objectifs BBC qui ne concernent que les consommations énergétiques.

Il s'agissait de mieux comprendre les impacts des constructions avec leur environnement, depuis la production des matériaux, leur mise en œuvre, les différents besoins de la vie du bâtiment (énergies, eaux, entretiens…), jusqu'au processus de démantèlement en fin de vie. Ce projet s'est également axé autour d'un exercice de densification urbaine, afin de créer de la ville sur la ville.

Maître d'ouvrage public: ICF Atlantique
Architecte mandataire: Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: neuf
Type de mission: complète
Surface: 750m² SHON
Equipe: Amoes: Fluides + BBC,
Philippe Buchet: Structure; CDB: Acoustique
Durée: Études 14 mois, travaux 1 an – projet décalé de 2 ans sur décision du Maitre d'ouvrage
Budget: 1 700 000 euros HT HH
Date: Livraison Janvier 2016

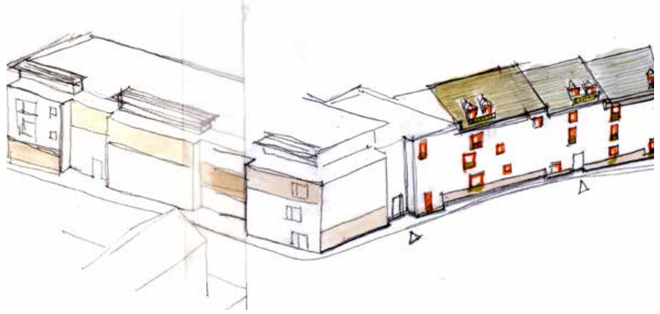
HABITAT & ENVIRONNEMENT THPE

bâtiment BBC

FACADE RUE

VUE INTÉRIEUR

PERSPECTIVE



CROQUIS

NEUF:
50 Logements, LNC, Morsang sur Orge

Habitat collectif, LNC Promoteur. Secteur patrimonial classé.

Le projet propose de réaliser un immeuble de 50 logements dont 39 logements libres en accession à la propriété et 11 logements sociaux.
Il se composera de 2 étages sur rez-de-chaussée, avec un 3e étage en retrait formant attique coté Georges Brassens et un comble formant le dernier niveau rue Jules Ferry.
Le projet reposera sur 1 niveau de sous-sols permettant d'accueillir 47 places de stationnement, et divers locaux techniques;

Il sera réalisé 2894 m² de surface de plancher, dont 722 m² de logements sociaux, 2172 m² de logements libres en accession à la propriété.

Maître d'ouvrage prive: promoteur Les Nouveaux Constructeurs
Architectes mandataires: Piotr MIKOS Architecte, et Bertrand CELLIER Architecte
Type de chantier: neuf
Type de mission: permis de construire + DCE
Surface: 2894 m² SHON
Budget: 3 906 900 euros HT HH
Date: 2018

ÉTUDE DE FAISABILITE, LOGEMENTS BBC, NANTES

ÉTUDE URBAINE DE FAISABILITÉ SERRE BIOCLIMATIQUE, FLEURY LES AUBRAIS

NEUF:
Etude de faisabilité

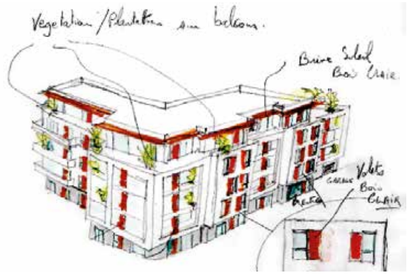
Logements individuels et collectifs Thpe, Fleury les Aubrais

Etude de densification urbaine, re-composition d'un ensemble immobilier; 35 logements Thpe

L'objectif principal poursuivi a été de favoriser l'insertion urbaine de l'opération dans le tissu existant. Le bâti existant sur le site présente en effet un aspect très disparate, sans homogénéité.
Les choix architecturaux se sont donc fondés autour de la notion de fédération et de recomposition d'un quartier. La typologie des bâtiments projetés propose de se définir comme liaison entre les existants et projet. La reproduction d'un même modèle de bâtiment sur les différents terrains du projet est un choix volontaire, afin d'apporter une cohérence d'ensemble.
Le projet propose une densification de ce site en mutation et aborde également un travail sur les transitions urbaines, et les échelles.

Maître d'ouvrage public: ICF Atlantique
Architecte mandataire: Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: neuf
Type de mission: faisabilité
Surface: 2975m² SHON
Date: 2009

PERSPECTIVE



CROQUIS

NEUF:
54 Logements, LNC, Morangis

Habitat collectif, LNC Promoteur

Le projet propose de réaliser un immeuble de 54 logements dont 16 logements libres en accession à la propriété et 38 logements sociaux. Il prévoit également le stationnement en sous-sol de 63 places et l'aménagement de l'arrière du terrain communal en parc paysager avec City Stade et jardins familiaux partagés.

Le bâtiment a été travaillé en angle pour créer une continuité de front bâti avec les bâtiments voisins. La façade urbaine se dirige également vers le parc paysager situé à l'arrière du terrain pour créer des porosités.

Maître d'ouvrage: promoteur Les Nouveaux Constructeurs
Architectes mandataires: Piotr MIKOS Architecte et Bertrand CELLIER Architecte
Type de chantier: neuf
Type de mission: concours
surface: 3373 m² SPL
budget: 4 646 250 euros HT HH
date: 2017

RÉHABILITATION EN SITE OCCUPÉ
(LOCATAIRES EN PLACE ET BIJOUTERIE À RDC OUVERTE PENDANT TOUTE LA DURÉE DES TRAVAUX)

Réhabilitation d'un immeuble, Paris 2e

CONFORTEMENT STRUCTUEL, ET REPRISE STRUCTURE

Immeuble du 17e siècle dans le Marais: Confortement structurel de l'immeuble par l'extérieur, reprises Structure bois-acier.

- Ravalement de la la façade: dépose complète de l'enduit plastifiant existant, enduit chaux du marais
- Montage dossier subvention Anah, Méthodologie ravalement agrée ABF
- Réfection complète de la toiture, remplacements bois de charpente,
- Assainissement cave : confortement structurel, rejointement, création ventilation
- Création de local poubelle, embellissement des parties commune

MAÎTRE D'OUVRAGE : PRIVÉ
ARCHITECTE: BERTRAND CELLIER
TYPE DE CHANTIER: RÉHABILITATION
TYPE DE MISSION: COMPLÈTE
SURFACE: 190M² HAB
BUDGET: 350 000 EUROS HT HH
DATE: 2007

Divers projets logements, faisabilité et urbanisme

LOGEMENTS COLLECTIFS, POISSY

Etude de Faisabilité: 80 logements
Maître d'ouvrage promoteur: Les Nouveaux Constructeurs
Architecte mandataires: Mikos/Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: neuf
Date: 2017

LOGEMENTS COLLECTIFS, BLANC MESNIL

Etude de Faisabilité: 39 logements
Maître d'ouvrage promoteur: Les Nouveaux Constructeurs
Architecte mandataires: Mikos/Bertrand Cellier Architecte
Date: 2017

LOGEMENTS COLLECTIFS BBC, BORDEAUX

Etude de densification Urbaine HQE
Impossibilité de réaliser le programme envisagé (contraintes PLU)
Maître d'ouvrage public: ICF Atlantique
Architecte mandataire: Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: neuf
Date: 2009

LOGEMENTS COLLECTIFS THPE, SOTTEVILLE LES ROUEN

Etude de Faisabilité: 34 Logements collectifs HLM
Maître d'ouvrage public: ICF Atlantique
Architecte mandataire: Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: neuf
Surface: 2550m² SHON
Date: 2008

LOGEMENTS INDIVIDUELS BBC, NANTES

Etude de Faisabilité: 14 pavillons individuels BBC
Maître d'ouvrage public: ICF Atlantique
Architecte mandataire: Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: neuf
Surface: 1340 m² SHON
Date: 2008

LOGEMENTS COLLECTIFS BBC, CAEN, 2

2ème Etude de Faisabilité:
Maître d'ouvrage public: ICF Atlantique
Architecte mandataire: Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: neuf
Surface: 3615m² SHON

Date: 2008

LOGEMENTS COLLECTIFS, CHENNEVIERES

Etude de Faisabilité: 45 logements
Maître d'ouvrage promoteur: Les Nouveaux Constructeurs
Architecte mandataires: Mikos/Bertrand Cellier Architecte
Surface: 1850m² SHON

Date: 2018

ETUDE DE DENSIFICATION URBAINE HQE, 32 LOGEMENTS BBC PÉRIMÈTRE DE L'OIN

Maître d'ouvrage public: ICF Atlantique
Architecte mandataire: Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: neuf
Surface: 2456m² SHON
Date: 2009

EXTENSION PRIVÉE LES CLAYES SOUS BOIS - PERSPECTIVE PERMIS DE CONSTRUIRE 2013

MAISONS INDIVIDUELLES

Du logement à l'habitat: l'habitat comme créateur de l'individu.

À l'écoute des besoins individuels, l'agence met toute son expérience aux services des particuliers pour créer des logements uniques, dans le soucis du détail et de la perfection.

L'habitat peut être l'objet de créations d'espaces de rencontres, de sociabilisations, plus ou moins appropriables et plus ou moins intimes, selon les exigences des usagers

CONSTRUCTION D'UN PAVILLON BBC EFFINERGIE, PARCELLE EN LOT ARRIÈRE

FACADE SUD

FACADE EST

NEUF: Maison DAP BBC, Saran

LAUREAT DU CONCOURS REGION CENTRE «MAISON INDIVIDUELLE BASSE CONSOMMATION»

Pour mieux répondre aux besoins du programme et faciliter le bien-être de ces usagers, le projet s'articule autour de la création d'un axe jour/nuit harmonieux. Labellisé BBC, le bâtiment comprend les dispositifs énergétiques suivants:

> Brique monomur
> Solaire thermique
> Construction bioclimatique solaire passive
> Recherche de forte inertie du batiment
> Inertie par les murs et le dallage

Les matériaux ont également été selectionné dans une optique de performance énergétique, afin de minimiser leur impact sur l'environnement:

> Maçonnerie brique monomur de 50cm type porotherm
> Isolation ouate de cellulose
> VMC double flux à haut rendement - 90%

Ce projet a été récompensé dans le cadre du concours 'Maison Individuelle Basse Consommation' de la Region Centre en 2009.

MAÎTRE D'OUVRAGE: PRIVÉ
ARCHITECTE MANDATAIRE: BERTRAND CELLIER ARCHITECTE
TYPE DE CHANTIER: NEUF
TYPE DE MISSION: COMPLÈTE SURFACE: 106 M² SHON
EQUIPE: BUREAU D'ÉTUDE THERMIQUE: ETE 45; BUREAU DE CONTRÔLE BBC EFFINERGIE: PROMOTELEC
DURÉE: ÉTUDES 8 MOIS, TRAVAUX 10 MOIS
BUDGET: 197 000 EUROS HT HH
DATE: 2008-2010

Maison DAP BBC, Saran

VUE INTÉRIEUR

VUE EXTÉRIEUR

Extension maison individuelle, Nogent sur Marne

Programme contemporain à Nogent sur Marne

Réalisation d'un programme contemporain et dynamique dans un secteur d'habitation classé ABF (pavillon Baltard), effectué en site occupé et comprenant les éléments suivant:

> Création d'une extension au batiment principal
> Démolitions de constructions existantes
> Orientation, dimensionnement et calibrage des baies, Cuve de récupération des eaux de pluie
> Performance de l'enveloppe, choix des isolants, poele à bois
> Construction Ossature bois

Maître d'ouvrage: privé
Architecte projet/permis de construire: Bertrand Cellier Architecte,
suivi de travaux: Arcane Concept
Type de chantier: extension neuve
Type de mission: complète
Surface: 65m² SHON
Budget: 170 000 euros HT HH
Date: 2008-09

Extension Rénovation maison individuelle, Orleans

Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Bertrand Cellier Architecte
Type de chantier: Extension Rénovation
Type de mission: complète Surface: 145 m² SHON
Durée: études 6 mois, travaux 9 mois
Budget: 180 000 euros HT HH
Date: 2012

GARDE CORPS SPORT 2000

BUREAUX

Régulièrement sollicitée pour l'aménagement de bureaux, de sièges sociaux et de locaux, l'architecte Bertrand Cellier a su fidéliser une clientèle soucieuse de qualité et de prestige.

La création d'un espace fluide et ergonomique, où la qualité de finition vient s'inscrire dans les moindres détails, favorise le bien être des utilisateurs et facilite une ambiance de productivité accrue. La majorité de ces opérations d'aménagement a été réalisée en site occupé, assurant un retour sur investissement immédiat.

Réhabilitation: Bureaux Mutelle Previfrance, Toulouse

Rénovation complete et aménagement de bureaux

Rénovation avec reprises en sous-œuvre moyenne.
Qualité reconnue des traitements acoustiques, décoration intérieure, signalétique.
Conformité des locaux du Tribunal Administratif (Tiers superposé)

Restructuration et rénovation complète bureaux dans un immeuble d'habitation.

Reprises en sous-œuvre ponctuelles Aménagements, traitement acoustique, décoration, Mise en conformité solidité, sécurité incendie, accessibilité.

Maître d'ouvrage: mutuelle previfrance
Architecte mandataire: Bertrand Cellier architecte;
Type chantier: rénovation
Type mission: complète avec étendue à la décoration, choix des mobiliers
Durée des travaux : études 6 mois, chantier 9 mois
Budget: 1,4 Millions euros HT HH
Date: 2015-2016

Meuble avec éclairage integré sur mesure

Cuisine avec porte coulissante

NEUF: ICF Habitat Atlantique, Caen

Aménagement des bureaux de l'agence Icf de Caen

Création neuve de bureaux ICF

Maître d'ouvrage: public
Architecte mandataire: Bertrand Cellier
Type de chantier: rénovation en site fermé au public
Type de mission: complète et décoration
Surface: bureaux RDC 170m²
Equipe: Bureau d'étude electricité climatisation: Acef , Coordinateur SPS: Qualiconsult, Bureau de contrôle: Socotec
Durée: études 6 mois , chantier 2,5 mois
Budget: 250 000 euros HT HH
Date: 2012-2013

Réhabilitation et aménagement, Vinci Balzac, Paris

Aménagement du siège de VINCI à Paris 8e Ardt dans un immeuble existant d'époque Napoléon III.

Prestations de grand luxe, comprenant:

- Création des bureaux de la direction du groupe, suites de réception, salle du conseil > Ravalement, reprise en sous-oeuvre (excavation de 2 niveaux de sous-sol), reprises en refection de l'ossature bois de l'immeuble, remplacement de la toiture.
- Remplacement des menuiseries extérieures, nombreuses boiseries et agencements, création d'une cuisine à demeure.
- Décors somptueux avec toute la technologie moderne discrètement intégrée.
- Rénovation de bureaux et re-looking en site inoccupé

Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Architecte X Huvelin;
Assistant chef de projet: Bertrand Cellier;
Décorateur: Ariodante
Type chantier: réhabilitation/site inoccupé
Type mission: complète avec entreprise générale
Surface: 1900m² SHON
Date: 2005

Réhabilitation: Bureaux, Vinci Nanterre

4-5 CAMPAGNES DE TRAVAUX

Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Architecte X Huvelin;
Assistant chef de projet: Bertrand Cellier;
Type chantier: rénovation
Type mission: complète avec entreprise générale
Durée des travaux : études 15 mois,
chantier 1,5 ans
Budget: 1 150 000 euros HT HH
Date: 2008-2009

Concours GDF SUEZ,
2008

ENTRÉE VUE JARDINS

Sport 2000

Rénovation de bureaux et re-looking en site occupé

Les travaux se sont déroulés en plusieurs phases:

-Rénovation et aménagement de 2 halls d'exposition show room, référence des magasins Sport 2000
-Réfection d'étanchéité
-Réaménagement des bureaux de direction, de réceptions et de l'accueil de la société,
-Reprises en sous-oeuvre, modifications de façade, conseils en décoration, choix et conceptions mobiliers.
-Réaménagements et redistribution des bureaux et sanitaires des employés, plafond lumineux, créations de trémies et escaliers
-Rénovation des parkings extérieurs
-Aménagements paysagers des espaces extérieurs, création de jardin, choix des végétaux.

Maître d'ouvrage: privé
Architecte mandataire: Arcane Concept Architecte d'intérieur; chef de projet: Bertrand Cellier
Type de chantier: rénovation en site ouvert au public
Type de mission: complète et décoration
Surface: show room : 2600m² int; bureaux: 1750m² int
Equipe: Bureau d'étude structure: Baraniecki, Coordinateur SPS: LCI, Bureau de contrôle: Veritas
Durée: études en plusieurs phases sur 2 ans, chantier sur plusieurs phases sur 3 ans
Budget: 1 328 200 euros HT HH
Date: 2005-08